

## **DIA-Zertifizierung als Gütesiegel für Qualität:**

### **Dirk Schemmer ist erster zertifizierter Immobilienmakler in Freiburg**

**Freiburg, 16. Dezember 2009 – Dirk Schemmer Immobilien zählt seit fast 20 Jahren zu einer der besten Adressen für hochwertige Immobilien im Freiburger Raum. Um die Qualität der komplexen und vielseitigen Dienstleistungen bei der Vermarktung exklusiver Immobilien für eine durchweg anspruchsvolle Klientel nachhaltig sicherzustellen, hat sich Inhaber und Geschäftsführer Dirk Schemmer jetzt von der Zertifizierungsstelle DIAZert der DIA Consulting AG als erster Makler im Raum Freiburg für den Bereich Wohnimmobilien als Makler zertifizieren lassen. Dirk Schemmer zur Bedeutung dieses Schrittes: „Als Hilfestellung zur Beurteilung meiner fachlichen und persönlichen Kompetenz ist diese Zertifizierung ein hervorragendes und vor allem unabhängiges ‚Gütesiegel‘ für die Qualität meiner Tätigkeit.“ DIA Consulting-Vorstand Peter Graf ergänzt: „Die Zertifizierung wird entscheidend zur Anerkennung und Qualifizierung des Maklerberufes beitragen.“**

Denn Fakt ist: Die Branche hat immer noch mit Vorurteilen zu kämpfen, die vor allem auf dem freien Zugang zum Maklerberuf beruhen. Zwar hat Dirk Schemmer die in der Zertifizierung geforderten Standards auch zuvor schon erfüllt und in der täglichen Praxis gelebt, aber dies konnten Kunden nur im Rahmen einer längerfristigen Zusammenarbeit erfahren. „Die Zertifizierung dokumentiert heute meine Fachkenntnis sowie meine soziale und persönliche Kompetenz durch eine unabhängige, staatlich anerkannte Institution“, so Dirk Schemmer zu den positiven Folgen der Zertifizierung, Dirk Schemmer weiter: „Zudem möchte ich mich mit der Zertifizierung qualitativ von Mitbewerbern absetzen, insbesondere Kunden gegenüber, die mit unserem Haus noch nicht zusammengearbeitet haben.“ Und seine Mandanten profitieren in Zukunft bestimmt von den vielen Vorteilen, die hinter diesem ‚Gütesiegel‘ stehen, wie etwa von Immobiliendienstleistungen mit höchsten Qualitätsstandards, international vergleichbaren Makler-Dienstleistungen durch die Norm EN 15733, Qualitätsabgrenzung zum Wettbewerb sowie von einem qualifizierten Fachmann, der sich ständig weiterbildet und der jährlich geprüft wird.

DIA-Vorstand Peter Graf erläutert die Hintergründe des Zertifizierungsgedanken: „Die Anforderungen an die fachliche und persönliche Kompetenz der Im-

mobiliemakler nehmen aufgrund der Internationalisierung immer mehr zu.“ Der freie Zugang zum Maklerberuf gewährleiste keine gesetzlich geregelte Qualität. Investoren und Endverbrauchern fehle damit ein sicheres Beurteilungskriterium bei der Auswahl ihres Maklers. Die DIAZert begegne den sich wandelnden Anforderungen mit kontinuierlich angepassten, am Markt orientierten Angeboten. „Die Zertifizierung für Immobilienmakler verstehen wir als Qualitätsoffensive, aber auch als Öffentlichkeitsarbeit im Sinne der Information über die komplexen Aufgaben und Anforderungen des Berufsstandes“, so Graf abschließend.

## **Über die Deutsche Immobilien-Akademie (DIA)**

Seit 1995 engagiert sich die DIA, eines der größten überregionalen Weiterbildungsinstitute für die Immobilien- und Finanzwirtschaft, mit steigendem Erfolg in der beruflichen Weiterbildung. Mehr als 1500 Teilnehmer pro Jahr absolvieren die unterschiedlichen Studiengänge. Seit 1997 besteht ein Kooperationsvertrag mit der Universität Freiburg. Träger der gemeinnützigen Gesellschaft sind die Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie (VWA) für den Regierungsbezirk Freiburg und der Immobilienverband Deutschland (IVD). Die DIA bietet ein vielfältiges Weiterbildungsangebot in den Bereichen Immobilienwirtschaft und Sachverständigenwesen - speziell für Berufstätige. Seit 2009 bietet die DIA in Kooperation mit der Steinbeis Hochschule Berlin auch Bachelor- und Masterstudiengänge im Bereich Real Estate an.

## **Pressekontakt:**

Dirk Schemmer  
Dirk Schemmer Immobilien  
Cornelia-Schlosser-Allee 19  
79111 Freiburg

Telefon 0761-5564660 und 0171 63 111 22  
Telefax 0761-5035893  
[info@dirk-schemmer.de](mailto:info@dirk-schemmer.de)  
[www.dirk-schemmer.de](http://www.dirk-schemmer.de)